

Отчет по смете доходов и расходов ТСЖ "Простор-1" за 2023 год

Утверждён общим собранием членов
ТСЖ "Простор-1"

Задолженность перед поставщиками коммунальных и жилищных услуг на 01.01.2023 г.

278,10 тыс. руб.

Протокол № от _____

№ п/п	Статьи доходов и расходов	Единицы измерений	Тарифы		Доходы поступившие от собственников в месяц (тысяч рублей)	Доходы поступившие от собственников в 2023 году (тысяч рублей)	Расходы за 2023 г (тысяч рублей)	Отклонение (тысяч рублей)
			с 01.01.2023	с 01.07.2023				
	Жилищные услуги (всего), в. т. ч				564,83	6 778,00	6 316,81	461
1.	Содержание жилого помещения в МКД	м ²			360,94	4 331,31	4 022,06	309
1.1	Содержание общего имущества многоквартирного дома	м ²	8,24	8,99	138,46	1 661,50	1 357,59	304
1.2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	м ²	6,40	6,95	111,09	1 333,03	1 332,97	0
1.3	Уборка и санитарная очистка земельного участка	м/кв.	2,33	2,53	39,06	468,71	546,78	-78
1.4	Обслуживание ПЗУ	м ²	0,34	0,35	5,55	66,62	66,70	0
1.5	Эксплуатация общедомовых приборов учёта тепловой энергии	м ²	0,67	0,67	10,79	129,46	112,64	17
1.6	Содержание и ремонт лифтов	м ²	3,48	3,48	56,00	671,98	605,38	67
2	Управление многоквартирного дома	м ²	3,95	4,29	66,23	794,82	794,82	0
3	Прочие услуги собственников помещений				137,66	1 651,87	1 499,92	152
3.1	АХР (административно-хозяйственные расходы)	м ²	1,79	1,79	28,52	342,30	342,30	0
3.2	Телетрансляция	1 шт.	118,50	118,50	35,32	423,86	420,31	4
3.3	Услуга службы контроля о/и многоквартирного дома	м ²	3,25	3,25	47,29	567,51	418,67	149
3.4	Услуги по организации доступа на парковку	машино место	200,00	200,00	26,52	318,21	318,65	0
4.	Прочие доходы				20,09	241,07	2,71	238,37

Задолженность перед поставщиками на 01.01.2024 г.
(высталненные счета поставщиков услуг за декабрь 2023 г.)

241,85

тыс. руб.

Председатель правления ТСЖ "Простор-1"



Н.В. Антонова