

- ведется ежемесячная дератизация подвальных помещений МКД;
- приобретен кварцевый песок для детской площадки;
- сданы в поверку манометры в количестве 24 штуки;
- произведена замена кран шаровый 2 штуки, термометр жидкостной 5 штук, в помещении ИТП №3 и №2;
- проведена замена стояков в количестве 3 штук;
- проведен ремонт шлагбаума;

Постановили: принять к сведению информацию Антоновой Н.В. об итогах проделанной работы за указанный период.

По ВТОРОМУ вопросу повестки дня слушали председателя правления ТСЖ «Простор-1» Антонову Н.В., которая проинформировала членов правления о вынесенном замечании со стороны ФНС. А именно, что с 1 июля 2023 г. размер минимальной заработной платы увеличен до суммы в размере 23.500 руб. Предложение с 1 августа 2023 г. изменить штатное расписание в соответствии с законодательством РФ и произвести перерасчет заработной платы сотрудников ТСЖ «Простор-1».

На голосование поставлен вопрос: Об обеспечении повышения минимального размера оплаты труда сотрудников ТСЖ «Простор-1». Принять новое штатное расписание с 1 августа 2023 г.

Голосовали:

«ЗА» - 4

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято.

Постановили: с 1 августа 2023 г. ввести новое штатное расписание.

По ТРЕТЬЕМУ вопросу повестки дня слушали председателя правления ТСЖ «Простор-1» Антонову Н.В., о принятии в члены ТСЖ «Простор-1» шести человек:

- Шалоня Г.В. (кв. 205);

- Шалоня В.Ф. (кв. 205);

- Петрова О.Г. (кв. 194);

- Евдокимова В.В. (кв. 99);

- Платонов Р.С. (кв. 254);

- Платонов С.С. (кв. 254);

На голосование поставлен вопрос: О принятии в члены ТСЖ «Простор-1» шести человек.

Голосовали:

«ЗА» - 4

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято: Принять в члены ТСЖ «Простор-1» шесть человек.

По ЧЕТВЕРТОМУ вопросу повестки дня слушали председателя правления ТСЖ «Простор-1» Антонову Н.В., о проведении рейда по помещениям общедомового имущества на первых этажах МКД с целью выявления незаконного захвата общедомовых площадей.

На голосование поставлен вопрос: О проведении рейда общедомовых площадей в составе комиссии.

Голосовали:

«ЗА» - 4

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято: Провести проверку.